

**UNION DE CREDITO DE LA INDUSTRIA DE LA CURTIDURIA DEL ESTADO DE GUANAJUATO, S.A. DE C.V.**  
 CALLE HIDALGO No. 212 INT. 202 2do. PISO, ZONA CENTRO, C.P. 37000  
**BALANCE GENERAL AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023**

( Cifras en miles de pesos )		ACTIVO	PASIVO Y CAPITAL
<b>DISPONIBILIDADES</b>	<b>273</b>		<b>PASIVOS BURSATILES</b> <span style="float: right;"><b>0</b></span>
<b>INVERSIONES EN VALORES</b>	<b>7,008</b>		<b>PRESTAMOS BANCARIOS, DE SOCIOS Y DE OTROS ORGANISMOS</b>
			De corto plazo <span style="float: right;">25,861</span>
			De largo plazo <span style="float: right;">501</span>
<b>CARTERA DE CREDITO VIGENTE</b>			<b>26,361</b>
<b>Créditos comerciales</b>			
Documentados con garantía inmobiliaria	9,312		<b>COLATERALES VENCIDOS</b>
Documentados con otras garantías	3,711		
Sin garantía	23,007		<b>OTRAS CUENTAS POR PAGAR</b>
<b>TOTAL CARTERA DE CREDITO VIGENTE</b>	<b>36,031</b>		Participación de los trabajadores en la utilidades por pagar <span style="float: right;">399</span>
			Impuesto a la utilidad por pagar <span style="float: right;">0</span>
<b>CARTERA DE CREDITO VENCIDA</b>			Acreedores diversos y otras cuentas por pagar <span style="float: right;">3,902</span>
<b>Créditos vencidos comerciales</b>			<b>4,301</b>
Documentados con garantía inmobiliaria	4,796		<b>IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)</b>
Documentados con otras garantías	0		Participación de los trabajadores en la utilidades por pagar <span style="float: right;">0</span>
Sin garantía	259		<b>0</b>
<b>TOTAL CARTERA DE CREDITO VENCIDA</b>	<b>5,055</b>		<b>CREDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS</b>
			Impuesto a la utilidad por pagar <span style="float: right;">0</span>
<b>CARTERA DE CREDITO</b>	<b>41,086</b>		<b>0</b>
<b>(-) MENOS:</b>			<b>TOTAL PASIVO</b>
ESTIMACION PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS	-1,076		<b>30,662</b>
<b>CARTERA DE CREDITOS (NETO)</b>	<b>40,010</b>		<b>CAPITAL CONTABLE</b>
			<b>CAPITAL CONTRIBUIDO</b>
<b>TOTAL CARTERA DE CREDITOS (NETO)</b>	<b>40,010</b>		Capital Social <span style="float: right;">15,707</span>
			Aportaciones para futuros aumentos de capital <span style="float: right;">0</span>
<b>OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)</b>	<b>102</b>		Acordadas en asamblea de accionistas <span style="float: right;">0</span>
			Primas en venta de acciones <span style="float: right;">0</span>
<b>INVENTARIO DE MERCANCIAS</b>	<b>0</b>		<b>15,707</b>
<b>BIENES ADJUDICADOS (NETO)</b>	<b>3,255</b>		<b>CAPITAL GANADO</b>
			Reservas de capital <span style="float: right;">508</span>
<b>INMUEBLES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)</b>	<b>21</b>		Resultado de ejercicios anteriores <span style="float: right;">2,218</span>
<b>INVERSIONES PERMANENTES EN ACCIONES</b>	<b>0</b>		Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta <span style="float: right;">0</span>
			Resultado por tenencia de activos no monetarios <span style="float: right;">0</span>
<b>IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)</b>	<b>0</b>		Resultado neto <span style="float: right;">1,839</span>
			<b>4,565</b>
<b>OTROS ACTIVOS</b>			<b>TOTAL CAPITAL CONTABLE</b>
Cargos diferidos, pagos anticipados e intangibles	265		<b>20,272</b>
Otros activos	0		
<b>TOTAL ACTIVO</b>	<b>50,934</b>		<b>TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE</b>
			<b>50,934</b>

**CUENTAS DE ORDEN**

Resumen de estimación preventiva  
31 de diciembre del 2023

Avalés otorgados	0		
Activos y pasivo contingentes	A1	267	0
Compromisos crediticios	A2	0	0
Bienes en custodia o en administración	B1	11	13,960
Intereses devengados no cobrados derivados de cartera de crédito vencida	B2	0	0
Otras cuentas de registro	B3	55	1,659
	C1	0	0
	C2	142	81,722
	D	5	
	E	596	
	TOTAL	1,076	

**"El saldo histórico del capital social al 31 de Diciembre de 2023 es de \$ 15'707 miles de pesos"**

**Capital suscrito y pagado \$ 15'707**

**Capital no suscrito \$ 16'493**

NOTAS: Revelación de aplicación de criterios contables especiales, se llevaron a cabo en 1 reestructuras de crédito por un monto de \$ 23,148.01 se contrataron a un plazo de 48 meses aplicando 6 meses de gracia.

Además se reestructuraron 2 créditos en reconocimiento de adeudo por un monto de \$ 1,262,365.25 a un plazo de 60 meses con 6 meses de gracia.

Se nos incrementó el saldo en cartera vencida debido a la situación que se vive en el país por lo de la pandemia del covid-19.

Revelación de bienes adjudicados, se recibe un bien inmueble como dación en pago, 1 bien en remate, a la fecha del 31 de diciembre no presenta aun la estimación respectiva.

**INDICE DE CAPITALIZACION 42.90%**

www.rob.mx/cnbv	www.ucicur.com
SE GUILLERMO PADILLA AMORVO FIDEI COMISSARIO ADMINISTRATIVO	CP TERESITA DE TEGA FARFA CURTIDURIA
LIC. GUILLERMO DE JESUS HERNANDEZ GERENTE	CP MARTHA ELENA GONZALEZ DELGADO CONTABLE
CP MONICA ELIZABETH SERRANO AUDITOR GENERAL	