

UNION DE CREDITO DE LA INDUSTRIA DE LA CURTIDURIA DEL ESTADO DE GUANAJUATO, S.A. DE C.V.
 CALLE HIDALGO No. 212 INT. 202 2do. PISO, ZONA CENTRO. C.P. 37000
BALANCE GENERAL AL 30 DE SEPTIEMBRE 2024

(Cifras en miles de pesos)

<u>ACTIVO</u>		<u>PASIVO Y CAPITAL</u>	
DISPONIBILIDADES	2,471	PASIVOS BURSATILES	0
INVERSIONES EN VALORES	6,840	PRESTAMOS BANCARIOS, DE SOCIOS Y DE OTROS ORGANISMOS	25,558
		De corto plazo	401
		De largo plazo	25,959
CARTERA DE CREDITO VIGENTE		COLATERALES VENCIDOS	0
Créditos comerciales		OTRAS CUENTAS POR PAGAR	88
Documentados con garantía inmobiliaria	8,969	Participación de los trabajadores en la utilidades por pagar	0
Documentados con otras garantías	3,609	Impuesto a la utilidad por pagar	862
Sin garantía	18,657	Acreedores diversos y otras cuentas por pagar	950
TOTAL CARTERA DE CREDITO VIGENTE	31,235	IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)	0
CARTERA DE CREDITO VENCIDA		CREDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS	0
Créditos vencidos comerciales		TOTAL PASIVO	26,909
Documentados con garantía inmobiliaria	4,141		
Documentados con otras garantías	817	CAPITAL CONTABLE	
Sin garantía	156	CAPITAL CONTRIBUIDO	15,708
TOTAL CARTERA DE CREDITO VENCIDA	5,114	Capital Social	0
CARTERA DE CREDITO (-) MENOS:		Aportaciones para futuros aumentos de capital	0
ESTIMACIÓN PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS	-1,192	Acordadas en asamblea de accionistas	0
CARTERA DE CREDITOS (NETO)	35,157	Primas en venta de acciones	15,708
TOTAL CARTERA DE CREDITOS (NETO)	35,157	CAPITAL GANADO	600
OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)	1,227	Reservas de capital	3,965
INVENTARIO DE MERCANCIAS	0	Resultado de ejercicios anteriores	0
BIENES ADJUDICADOS (NETO)	2,710	Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta	0
INMUEBLES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)	10	Resultado por tenencia de activos no monetarios	1,291
INVERSIONES PERMANENTES EN ACCIONES	0	Resultado neto	5,856
IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)	0	TOTAL CAPITAL CONTABLE	21,564
OTROS ACTIVOS			
Cargos diferidos, pagos anticipados e intangibles	59	TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE	48,473
Otros activos	0		
TOTAL ACTIVO	48,473		

<u>CUENTAS DE ORDEN</u>		<u>RESUMEN DE ESTIMACION PREVENTIVA</u>	
		al día 30 de septiembre 2024	
Avales otorgados	0	A1	142
Activos y pasivo contingentes	0	A2	0
Compromisos crediticios	15,072	B1	13
Bienes en custodia o en administración	0	B2	0
Intereses devengados no cobrados derivados de cartera de crédito vencida	2,289	B3	401
Otras cuentas de registro	99,221	C1	178
		C2	0
		D	0
		E	457
		TOTAL	1,192

INDICE DE CAPITALIZACION 53.30%

"El saldo historico del capital social al 30 de septiembre de 2024 es de \$ 15'708 miles de pesos"
 Capital suscrito y pagado \$ 15'708
 Capital no suscrito \$ 16'492

Notas: Revelación de aplicación de criterios contables especiales, se llevaron a cabo en 1 reestructuras de crédito el cual fue liquidado a la fecha 09/04/2024. Además se reestructuraron 2 créditos en reconocimiento de adeudo por un monto de \$ 1,174,227.75 a un plazo de 60 meses con 6 meses de gracia. Se nos incrementó el saldo en cartera vencida debido a la situación que se vive en el país por lo de la pandemia del covid-19. Revelación de bienes adjudicados, se adjudicó 1 bien en remate, a la fecha del 30 de agosto tiene una estimación del 15% de acuerdo a lo establecido en artículo 100 de DCG. Se adjudicó 1 bien en remate el cual aún no cumple con el tiempo para generar estimación.

www.gob.mx/cnbv www.ucicur.com

"El presente balance general, se formuló de conformidad con los Criterios de Contabilidad para Uniones de Crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la unión de crédito hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y cumplen con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables. El presente balance general fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."

 SR. ESTEBAN ORTEGA FARRA COMISARIO	 LIC. GUILLERMO DE JESUS HERNANDEZ GERENTE	 C.P. MARTHA ELENA GONZALEZ DEL RIEGO CONTADOR	 C.P. MONICA LILIAN UMARI SERRANO ALDOUR ENGAÑO
---	--	--	---